

MERING d.o.o. u stečaju

Na adresi stečajnog upravitelja  
Marija Ružić  
Vrh Čavje 9  
51219 Čavle

Rijeka, 27. siječnja 2021.

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE  
MERING d.o.o. RIJEKA NA DAN 27.01.2021.**

**Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

**Poslovni broj spisa: 7 St-54/2017**

**Dužnik: MERING d.o.o. u stečaju, OIB 27560803823, Rijeka, Kalina 4**

U odnosu na Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase MERING d.o.o. Rijeka na dan 18.10.2020. u razdoblju od 19.10.2020. do 27.01.2021. nije bilo promjena osim što je

- Nakon provedene treće elektroničke javne dražbe nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel Mali Lošinj, k.o. 302325 Cres, k.č. 2734/1, oranica, z.k.ul. 8202, Financijska agencija je izvijestila sud da je Željko Ćurković iz Cresa ponudio najveću cijenu.

Stoga mu je rješenjem suda od 10.11.2020. dosuđena navedena nekretnina, a nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i uplate cijene od 449.250,00 kuna, zaključkom suda od 28.12.2020. nekretnina mu je predana u vlasništvo i posjed.

Ročište za diobu kupovnine postignute prodajom ove nekretnine održano je 26.01.2021., nakon čega je doneseno rješenje da se iz položene kupovnine namiruje stečajni dužnik iznosom od 90.242,46 kuna, te razlučni vjerovnik BKS Bank AG, Glavna Podružnica Rijeka iznosom od 359.007,54 kune.

- Razlučni vjerovnik BKS BANK iz Klagenfurta, Republika Austrija je podneskom od 08.05.2020. predložio da se radi utvrđenja trenutne vrijednosti nekretnine izvrši nova procjena nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel Rijeka, k.o. 324469 Bakar, k.č.br. 2391, gornja zgrada površine 459 m2, dvorište 249 m2, dvorišna zgrada 2 m2, kuća 208 m2, sve upisano u z.k.ul. 1461, etažno vlasništvo s određenim omjerima - suvlasnički udio: 19/100 etažno vlasništvo (E-1), 1. Stan br. 1; zauzima čitav suteran u naravi I ETAŽU predmetne zgrade, a sastoji se od ulaznog hola, WC-a, ostave, konobe, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaone, saune i vešeraja ukupne korisne površine 108,40 m2 u suvlasničkom dijelu prema cijeloj zgradi od 19/100.

Nakon izrade procjembenog elaborata utvrđena je 25.09.2020. vrijednost nekretnine u iznosu od 557.000,00 kuna, a Financijska agencija je objavila poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi. Kako na istoj nije bilo ponuditelja, započela je druga elektronička javna dražba koja završava 23.03.2021. Početna cijena za nadmetanje je 278.500,00 kuna.

U narednom razdoblju nastavit će se aktivnosti u vezi s unovčenjem imovine stečajnog dužnika u Bakru (E-1) te podmirenja obveza.

Stečajni upravitelj  
Marija Ružić